

Zpráva o revizi plynového zařízení

Datum provedení revize: **2.12. 2021**

Název a sídlo organizace (označení provozu nebo objektu)

**RK Beskyd spol. s.r.o., náměstí Míru 20, Frenštát pod Radhoštěm
bytový dům č. 1185 na ul. Rožnovská ve Frenštátě pod Radhoštěm**

Jméno a příjmení revizního technika – číslo osvědčení

Hanzelka Libor - ev.číslo 22 224/7/17/R – PZ – e,f,g

Druh revize: **Provozní, dle vyhl. ČUBP č.85/78 Sb.**

Označení zařízení (předmět revize):

NTL rozvod zemního plynu od hlavního uzávěru DN 50 ve skříni na fasádě domu, společný rozvod k uzávěrům před plynoměry na chodbě v bytech, včetně rozvodů plynu ke spotřebičům v těchto bytech, s max. provozním tlakem 2,2 kPa.

Druh zařízení: **F – rozvod plynu,**

Za provozovatele se zúčastnil: **nájemníci jednotlivých bytů**

Celkové zhodnocení zařízení:

Revidované zařízení je schopno dalšího bezpečného provozu.

Zpráva obsahuje **3** strany

v... **Novém Jičíně** ... dne **2. 12. 2021**

Rozdělovník: společenství vlastníků
revizní technik



Hanzelka Libor, Kpt. Jaroše 1195/10, Nový Jičín
Číslo opr .5626/7/07/PZ-R-V,VI,VII

Podpis a otisk razítka revizního technika příp.
Název organizace a číslo oprávnění

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení, § 8, písm. d. vyhl. 85/78 Sb.
- B. Údaje o měřeních a zkouškách, § 8, písm. č. vyhl. 85/78 Sb.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění, § 8, písm. f. vyhl. 85/78 Sb.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozí revize, příp. kontrol, § 8 písm. h. vyhl. 85/78 Sb.
- E. Záznam o ostatních revizích, provedených na zařízení, § 4, odst. 2, vyhl. 85/78 Sb.
- F. Celkové zhodnocení, § 8 písm. i. vyhl. 85/78 Sb.

A: Technické hodnoty:

Jedná se o kontrolu plynového zařízení v bytovém domě č.1185 na ul. Rožnovská ve Frenštátě pod Radhoštěm, od hlavního uzávěru, po napojené plynové spotřebiče v jednotlivých bytech. Hlavním uzávěrem pro tyto domy je kulový kohout DN50, který je umístěn ve skříni na fasádě u vchodu do domu a je řádně označen. Od něj vede společný rozvod přes zdivo do sklepa a dále po společném schodišti pokračuje odbočkou před každým bytem k plynoměru, který je umístěn na chodbě u vstupu do jednotlivých bytů. Od plynoměru vede potrubí samostatným rozvodem k napojeným spotřebičům v těchto bytech. Samotné napojené plynové spotřebiče nejsou součástí této kontroly a revizní zprávy.

Na nejnižším místě stoupací části potrubí ve sklepech je vývod se zátkou, sloužící pro odčerpávání případného kondenzátu, nebo kontrolu tlaku. Revidovaný plyn. rozvod je spojovaný a svař. z ocel. trubek černých, bezešvých, veden sklepy po zdivu a přes společné schodiště a dále přes zdivo do jednotlivých bytů k napojeným spotřebičům v bytě. V některých bytech je část plynového rozvodu provedena z měděných trubek. Při prostupu přes stropy a zdivo je potrubí vedeno v chránící trubce, ke zdivu je připevněno konzolami a opatřeno nátěrem. Před všemi plynoměry a napojenými spotřebiči jsou osazeny uzavírací armatury, které mají ovládací prvky. Na chodbě ve sklepech u schodiště je rozteč pro napojení dalšího plynoměru, ukončena uzávěrem a zátkou. Celý plynový rozvod je proveden dle ČSN EN 1775, TPG 700 01 a TPG 704 01.

Napojené spotřebiče:

Byt č. 1 – p. Polášková	PS Amica, PK Immergas EOLO STAR
Byt č. 2 – p. Polášková	PS Amica, PK Immergas Vitrix TERA
Byt č. 3 – p. Chrenšťová	PS Amica, PK Brotje
Byt č. 4 – p. Trpkoš	PS Mora, 1 ks topidlo Karma, 1 ks topidlo Vafky
Byt č. 5 – p. Pivko	uživatel zemřel – byt nepřístupný
Byt č. 6 – p. Chovanec	byt dlouhodobě nevyužíván - nepřístupný
Byt č. 7 – p. Gillarová	PS Mora KS100, 2 ks topidlo Karma – 4 kw
Byt č. 8 – p. Krompolcová	PS Mora, 2 ks topidlo Karma – 4 kw
Byt č. 9 – p. Vašíček	PS Mastercook, PK Immergas
Byt č. 10 – p. Bartošová	PS Mora, 2 ks topidlo Karma – 4 kw
Byt č. 11 – p. Koňakovská	PS Mora, 2 ks topidlo Karma – 4 kw
Byt č. 12 – p. Juřicová	PS Mora Clasic, 2 ks topidlo Karma – 4 kw

B: Při revizi byly provedeny tyto zkoušky:

1. ovladatelnost a funkce uzavíracích armatur před plyn. spotřebiči, plynoměry a HUP.
2. vizuální kontrola technického stavu viditelné části plynové instalace a napojených spotřebičů.
3. zkouška těsnosti rozebíratelných spojů detektorem Ex TEC PM 4 při provozním tlaku – viz bod „C“.

C: Závady a nedostatky, termíny odstranění:

1. Nutno odstranit drobný únik plynu na závitě mezi druhým a třetím kolenem za plynoměrem na chodbě v bytě č.7 - . Gillarová.

Doporučený termín: 31.1.2022

2. Nutno odstranit drobný únik plynu na šroubení u topidla v obývacím pokoji v bytě č.12 - Juřicová.

Doporučený termín: 31.1.2022



3. Nutno vyměnit ohebnou připojovací hadici ke sporáku v kuchyni bytu č. 10 - p. Bartošová. Zařízení je ve špatném technickém stavu a na hranici životnosti.

Doporučený termín: 31.1.2022

D + E: Údaje o odstranění závad z předchozí revize:

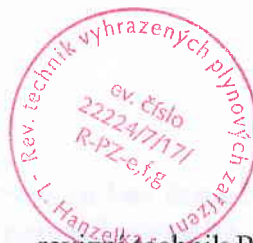
Závady v předchozí revizi PZ nebyly. Ostatní revize, které souvisí z provozem PZ, nebyly předloženy.

Provozní revize byla provedena dle technologického postupu, v souladu s platnými předpisy, ČSN, TPG a vyhl. ČUBP č. 85/1978 Sb. Další provozní revize bude provedena nejpozději v prosinci 2024.

Doporučuji provádět kontrolu odtahu spalin od kotle a ohřívачů vody v jednotlivých bytech dle platné vyhlášky odbornou kominickou firmou a servis spotřebičů odbornou servisní firmou.

F: Revidované odběrní plynové zařízení je způsobilé k dalšímu bezpečnému provozu.

V Novém Jičíně dne 2.12.2021



revizní technik PZ
Hanzelka Libor